

# STADTHAUSGEVIERT SCHAFFHAUSEN, WERKLEITUNG UND FERNWÄRME

Bauherrschaft	SH Power, Etawatt, Sasag
Zeitraum	2021 - 2023
Kosten	CHF 2 Mio. (Grundwassernutzung: CHF 1.0 Mio.)
Phasen	Gesamtleitung und Bauherrenvertretung Tiefbau, Werkleitung, Brunnenbau für Grundwasserwärmee- nutzung



## Wärmezentrale mit Grundwasserwärmenutzung:

Die Wärmeproduktion wird über eine Entnahme der Grundwasserwärme erzielt. Dazu werden zwei Entnahmebrunnen beim Walther-Bringolf-Platz und eine Versickerungsanlage im Bereich der Krummgasse vorgesehen. Die Energiezentrale wird im Kellergeschoss des Hauses „Eckstein“ angeordnet und basiert auf einer Grundwasserwärmepumpe und zwei Gas-Spitzenlastkessel. Die Fernkälte wird über eine Kälteauskopplung aus dem Grundwasser erzeugt. Von der Energiezentrale wird die Wärme resp. Kälte mittels Pumpen ins Leitungsnetz eingespeist und verteilt.

**Wasser:** Die bestehenden Wasserleitungen in der Stadthaus- und Safrangasse sind bereits älteren Datums und ein Ersatz der Leitung im Zusammenhang mit den ohnehin vorgesehenen Werkleitungsarbeiten ist somit angebracht.

**Erdgas:** Im Projektperimeter ist am Erdgasnetz der Ersatz der bestehenden Stahlleitungen beabsichtigt. Dies betrifft den Abschnitt der Stadthausgasse zwischen Fronwagplatz und der Krummgasse.

**Elektro:** Das bestehende Elektronetz wird umfangreich instand gestellt. Diverse Kabeltrassen werden mit neuen Schutzrohren versehen resp. ausgebaut. Die Linienführung entspricht dem bestehenden Leitungsverlauf.

**Kanalisation:** Die Kanalisationsleitung im Bereich des Fronwagplatzes und der Stadthausgasse befindet sich in einem sanierungsbedürftigen Zustand. Vorgesehen ist ein Totalersatz von mehreren Haltungen. Die Leitungslänge beträgt ca. 43 m.

**Strassenbau:** Aufgrund der Werkleitungsarbeiten muss die bestehende Pflasterung aufgebrochen werden. Die Instandstellung der Strassenoberfläche hat unter der Wiederverwendung der Pflastersteine dem Bestand zu gleichen. Entsprechend sind die Pflastersteine zu demontieren und vor dem Wiedereinbau zu reinigen.